

Bérleti szerződés

Szerződés száma:
1177-2/2019.

A szerződő Felek:

Bérbe adó: Dr. Csuha Erzsébet
Cím: 3400 Mezőkövesd, Jegyencsor 31.
Adószám: 49446795-1-25
Vállalkozó igazolvány száma: [REDACTED]
Orvosi pecsétszám: [REDACTED]
Telefon/fax: [REDACTED]
Számlavezető bank: [REDACTED]
Bankszámlaszám: [REDACTED]
a továbbiakban Bérbe adó valamint,

Bérlő: Egyek Nagyközség Önkormányzata
Cím: 4069 Egyek, Fő u. 3.
Posta cím: 4069 Egyek, Fő u. 3.
Számlavezető bank: Tiszafüred és Vidéke Takarékszövetkezet
Bankszámlaszám: 70100121-11093541
Adószám: 15728513-2-09
Telefon/fax: 52/378-028
a továbbiakban Bérlő.

1. A szerződés tárgyát képező eszköz(ök).

Eszköz neve, típusa: Réslámpa TOMEY TSL-1000
Mennyiség: 1db
Gyártási szám: S/N: 04007

Eszköz neve, típusa: JAVAL SBISA MOD 4184S
Mennyiség: 1db
Gyártási szám: s/n: 4724

Eszköz neve, típusa: AUTO REFLRAKTOMETER TR-4000
Mennyiség: 1db
Gyártási szám: S/N: 55 44 11

Eszköz neve, típusa: Szeművegszekrény TYP 1338 + próbakeret
Mennyiség: 1db
Gyártási szám:

Eszköz neve, típusa: NON-KONTAKT TONOMETER
Mennyiség: 1db
Gyártási szám: S/N: 03485007

2. A szerződés tárgyát képező eszköz(ök) átvétele

2.1.

Bérbe adó bérbe adja, Bérő bérbe veszi az 1. pontban meghatározott eszköz(öke)t a jelen szerződésben meghatározott feltételek szerint.

2.2.

A Bérő zár alá vétel, lefoglalás vagy végrehajtási eljárás esetén haladéktalanul értesíti Bérbe adót és minden további intézkedést megtesz, hogy a Bérbe adó tulajdonjogát sérelem ne érje (pl. nyilatkozat és/vagy figyelemfelhívás a Bérbe adó tulajdonosi jogait illetően, stb.).

2.3.

A jelen szerződésben meghatározott bérleti díj nem tartalmazza az eszköz(ök) biztosításának költségét. A biztosítás megkötésére kizárólag Bérbe adó által megbízott biztosításképviselői cég jogosult. A teljes körű biztosítás megkötése Bérbe adó saját nevére és költségére történik.

3. A bérlet tartama: 2019. január 01-től, határozott időre szól 2019. december 31.-ig

4. Felmondás

4.1.

Bérbe adó jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani Bérő súlyos szerződésszegése esetén. Súlyos szerződésszegésnek minősülnek különösen az alábbiak:

a, Bérő a bérleti díjat nem fizeti, illetve a fizetés teljesítésével 30 napot meghaladó késedelembe esik.

b, Bérő rendszeres, utólagosan rendezett fizetési késedelme, ha Bérő az esedékes bérleti díjjal ismételtlen késedelembe van a késedelem tartamától függetlenül. Rendszeres fizetési késedelem bármely két bérleti díj megfizetésének egyenként 20 napot meghaladó késedelme.

c, A Bérő gazdálkodásában (vagyon helyzet, likviditás, adósságállomány mértéke és lejárata, számlavezetői kör, stb.) vagy szervezetében, illetve az aláírásra jogosultak személyében bekövetkezett változások haladéktalan írásbeli bejelentésére vonatkozó kötelezettség elmulasztása.

d, Bérő olyan további szerződésszegő magatartása, mely a Bérbe adó jogait, jogos érdekeit sérti.

A jelen szerződésben meghatározott valamennyi bérő kötelezettség esetleges megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül, függetlenül annak ténylegesen bekövetkezett, vagy bekövetkező hatásától.

A bérleti jogviszony azonnali hatályú megszüntetése esetén Bérő köteles a még hátralévő időszakra esedékes bért egy összegben kártérítés jogcímén megfizetni.

4.2.

Bérő rendkívüli felmondása: ha Bérbe adó a szerződés tárgyát képező eszköz(öke)t jogosulatlanul elvonja Bérő használata alól.

4.4.

Jelen szerződés bármely okból történő megszűnését követően Bérő a szerződés tárgyát képező eszköz(öke)t haladéktalanul köteles az eredeti állapotban visszaszolgáltatni Bérbe adónak. Bérő nem köteles a rendeltetésszerű használattal előállott értékcsökkenést viselni.

Amennyiben Bérő a visszaadási kötelezettségnek határidőre nem tesz eleget akkor köteles késedelem idejére a megszűnéskor hatályos bérleti díj háromszorosát használati díj címén megfizetni.

A bérleti jogviszony megszűnésekor Bérő nem jogosult az eszköz(öke)t bármilyen követelés biztosítására visszatartani.

5. A bérleti szerződéshez kapcsolódó fizetési kötelezettségek

5.1.

A jelen szerződés alapján fizetendő bérleti díjakat az 1. sz. melléklet tartalmazza.

A bérleti díjak esedékessége minden tárgyhó 10. napja, a Bérbeadó által kibocsátott számla alapján, utólag kerül megfizetésre.

5.2.

A bérleti díj, illetve minden más, a jelen szerződésen alapuló fizetési kötelezettség késedelmes teljesítése esetére felek késedelmi kamatot nem számítanak fel.

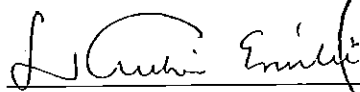
6.

Bérbe adó Bérővel a jelenlegi gazdálkodási, szervezeti feltételek mellett köti meg a bérleti szerződést, melynek megfelelően Bérő haladéktalanul köteles Bérbe adót tájékoztatni, amennyiben ezen feltételekben változások állnak be. Bérbe adó jogosult a változásokat értékelni, amennyiben azokat a szerződés fenntartása szempontjából kedvezőtlennek minősíti, akkor további biztosítékok adásához kötni a szerződés fenntartását, vagy a szerződést azonnali hatállyal megszüntetni. Ez utóbbi esetben a 4. pontban írt rendelkezések alkalmazandóak.

7.

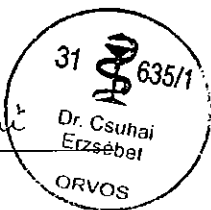
Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.

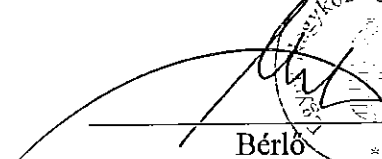
Egyek, 2019. március 28.


Bérbe adó

Dr. Csuhai Erzsébet

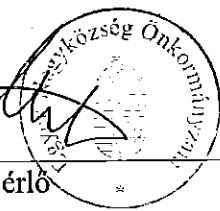
Szakorvos




Bérlo

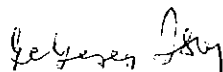
Dr. Miluczky Attila

Polgármester



Pénzügyileg ellenjegyzem:

Egyek, 2019. március 28.


Szekeres Zsuzsanna
Közigazdasági iroda vezető

1. SZÁMÚ MELLÉKLET

A bérleti időszak kezdete: 2019. január 01.

A felek ezúton megállapodnak abban, hogy a teljesítés időpontjának a szerződés eredeti kalkulációjában meghatározott esedékességi időpontokat tekintik a továbbiakban is.

Fizetendő bérleti díjak:

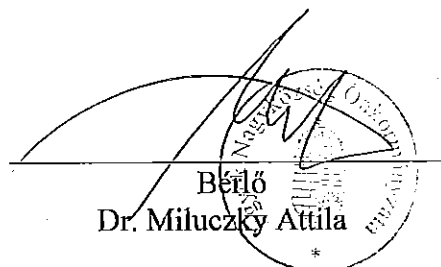
Eszköz neve,típusa: Réslámpa TOMEY TSL-1000	10.000.- Ft
Eszköz neve,típusa: JAVAL SBISA MOD 4184S	10.000.- Ft
Eszköz neve,típusa: AUTO REFLRAKTOMETER TR-4000	10.000.- Ft
Eszköz neve,típusa: Szemüvegszekrény TYP 1338 + próbakeret	15.000.- Ft
Eszköz neve,típusa: NON-KONTAKT TONOMETER	10.000.- Ft

Egyek, 2019. március 28.



Bérbe adó
Dr. Csuhai Erzsébet

Szakorvos



Bérlő
Dr. Miluczky Attila

Polgármester

Kivonat az Egyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. március 28. napján megtartott ülésének jegyzőkönyvéből:

Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
99/2019. (III.28.) számú határozata:

Egyek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Dr. Csuhai Erzsébet 1477/2019. iktatószámú kérelmét támogatja, és a személyzeti műszerek bérbeadását a 2019. évre meghosszabbítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Miluczky Attila polgármester


Egyek Nagyközség Polgármesterétől

Végrehajtás, tudomásul vétel végett megküldöm.

Egyek, 2019. április 10.

Dr. Miluczky Attila s.k.
polgármester

A kivonat hitelélül:



Fekete Lászlóné
jegyzőkönyvvezető